



П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы

У П РА В А Р А Й О Н А Т Е К С Т И Л ь Ш И К И Г О Р О Д А М О С К В Ы

Юго-Восточный административный округ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.07.2026

№ ПУ-33/26

О внесении изменений в Перечень управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории района Текстильщики города Москвы, и в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В связи с поступлением в управу района Текстильщики города Москвы заявления Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЛАД» (ИНН 9723271224) о включении его в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь пунктом 2.1.20(2) Положения об управе района города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 24.02.2010 № 157-ПП:

1. Внести изменения в Перечень управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории района Текстильщики города Москвы, и в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не



реализован, не определена управляющая организация, утвердив его в новой редакции в соответствии с Приложением к настоящему распоряжению.

2. Начальнику отдела по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Павловой А.Е. обеспечить размещение Перечня в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) в течение одного рабочего дня со дня издания настоящего распоряжения.

3. Начальнику организационного отдела Григорьяну К.С. обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте управы района Текстильщики города Москвы в сети Интернет в течение одного рабочего дня со дня издания настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы управы по вопросам ЖКХ, благоустройства и строительства Воробьева Д.Е.

Глава управы

Е.В. Петушкова

Приложение к
распоряжению управы
района Текстильщики
города Москвы
от 28.07.2026
№ РУ-33/26

**Перечень
управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории района Текстильщики города
Москвы, и в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ
управления не реализован, не определена управляющая организация**

№ п/п	Наименование УК	ИНН	Юридический адрес	ФИО руководителя	Основание включения	Лицензия	Количество домов в управлении
1	ГБУ "Жилищник района Текстильщики"	7723894401	109263, г.Москва, ул. 7-я Текстильщиков, д. 6/19	Никогосян Сергей Гарушович	Заявление	77 000 232	289
2	ЗАО "Эксплуатационная компания ТСЖ"	7719221812	115211, г. Москва, ул. Борисовские пруды, д. 25, пом. 1	Сухин Владимир Петрович	Заявка на участие в конкурсе	77 000 396	5
3	ООО "УК "Октябрь"	7719497338	115230, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 65, к. 2, пом. V ком. 3 офис 2	Казаков Олег Сергеевич	Заявка на участие в конкурсе	77 001 940	2
4	ООО "Управление капитального ремонта и строительства"	7720499594	111524, г. Москва, ул. Электродная, д. 2, стр. 29, ЭТ/ПОМ/КОМ 3/Х/1	Давыдова Полина Сергеевна	Заявление	77 002 119	4

5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭКСПЛУАТАЦИЯ ВЫСОТНЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ"	9724046415	115193 Г.МОСКВА МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЮЖНОПОРТОВЫЙ УЛ 5-Я КОЖУХОВСКАЯ Д. 9 ПОМЕЩ. 7П	ПОДЪЯНОВ СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ	Заявление	77 002 283	0
6	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Капелла»	7701364231	105275, г. Москва, 5-я ул. Соколинной горы, д. 25а, этаж 2, помещение VI Ч, комната 9Д	Лях Александр Викторович	Заявка на участие в конкурсе	77002295	17
7	ООО "Управляющая компания Альба"	7703437735	119634, Г.МОСКВА, УЛ. ЛУКИНСКАЯ, Д. 14, ЭТАЖ 1 ПОМ XII Ч КОМН 18	Шинкаренко Дмитрий Алексеевич	Заявка на участие в конкурсе	77 002 263	2
8	Общество с ограниченной ответственностью "Моском"	7734432335	123103 , г Москва, ул. Маршала Тухачевского, д. 51,к. 1	Веселова Марина Владимировна	Заявление	77002444	1
10	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания РЕРИК СЕРВИС"	7716964400	115230, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НАГАТИНО-САДОВНИКИ, ПРОЕЗД ХЛЕБОЗАВОДСКИЙ, Д. 7, СТР. 9, ПОМЕЩ. 43/Н	ЦИКАЛОВ ПАВЕЛ ВАСИЛЬЕВИЧ	Заявка на участие в конкурсе	77/00643981	11
11	Общество с ограниченной ответственностью "ЭКОЖИЛСЕРВИС"	9717149392	129226, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ РОСТОКИНО, ПР-КТ МИРА, Д. 131, ПОМЕЩ. 3/1	БОЖКО АЛИ АРБИЕВИЧ	Заявка на участие в конкурсе	77/01012535	1

12	Общество с ограниченной ответственностью "УК СЕРВИС И КОМФОРТ"	9723191882	109129, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ТЕКСТИЛЬЩИКИ, УЛ 8-Я ТЕКСТИЛЬЩИКОВ, Д. 8, ПОМЕЩ. V, КОМ. 5	Ерошкина Ольга Анатольевна	Заявка на участие в конкурсе	77/00646993	5
13	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК "ИМИДЖ КОМФОРТ"	5024199271	109145, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ВЫХИНО-ЖУЛЕБИНО, УЛ ПРИВОЛЬНАЯ, Д. 25, ПОМЕЩ. 2/1	Веретинский Алексей Валерьевич	Заявка на участие в конкурсе	77 002 014	7
14	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭТАЛОН ЖКХ"	9723230066	109263, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ТЕКСТИЛЬЩИКИ, УЛ ЧИСТОВА, Д. 10, К. 1, КВ. 14	Иванников Владислав Викторович	Заявка на участие в конкурсе	77002747	0
15	Общество с ограниченной ответственностью "Управление капитального ремонта и строительства	7720499594	111524, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПЕРОВО, УЛ. ЭЛЕКТРОДНАЯ, Д. 2, СТР. 29, ЭТАЖ 3, ПОМЕЩ./КОМ. X/1	Давыдова Полина Сергеевна	Заявка на участие в конкурсе	77 002 119	4
16	Общество с граниченной ответственностью "УК "Управление Уютный Дом"	9721224290	109153, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ВЫХИНО-ЖУЛЕБИНО, УЛ ПРИВОЛЬНАЯ, Д. 33, К. 1, ПОМЕЩ. 6	Сурикова Татьяна Михайловна	Заявка на участие в конкурсе	Л045-01311- 77/01081993	3

17	Общество с ограниченной ответственностью "УК КВИНТУРИН"	9713031255	127247, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДМИТРОВСКИЙ, Ш ДМИТРОВСКОЕ, Д. 107, К. 2, ПОМЕЩ. 19А	Маркина Юлия Владимировна	Заявка на участие в конкурсе	ЛО45-01311-77/04760882	0
18	Общество с ограниченной ответственностью "Олимпия"	9719081541	105275, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СОКОЛИНАЯ ГОРА, УЛ ВОЛЬНАЯ, Д. 28/4, К. 1, ПОМЕЩ. 11Н	Маркина Юлия Владимировна	Заявка на участие в конкурсе	ЛО45-01311-77/0289392	0
19	Общество с ограниченной ответственностью "СИТИ УПРАВЛЕНИЕ"	9723270189	109386, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛЮБЛИНО, УЛ. ТАГАНРОГСКАЯ, Д. 7, ПОМЕЩ. 2/1	Цуриков Константин Викторович	Заявка на участие в конкурсе	ЛО45-01311-77/04975874	0
20	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЛАД"	9723271224	109263, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ТЕКСТИЛЬЩИКИ, УЛ ЧИСТОВА, Д. 16, К. 5, КВ. 26	Тихомиров Антон Дмитриевич	Заявление	ЛО45-01311-77/05187747	0