

## Город окажет поддержку строительной отрасли

20.02.2015



Заммэра столицы Марат Хуснуллин рассказал о мерах поддержки строительной отрасли столицы 18 февраля на коллегии столичного стройкомплекса.

Мара Хуснуллин отметил, что город готов оказать помощь застройщикам в создании инфраструктуры в обмен на земли, которыми владеют строительные компании. Также было предложено освободить инвесторов от налога на прибыль при передаче социальных объектов городу. Планируется, что решение будет приниматься согласно каждому проекту в отдельности.

«Мы официально обратились в федеральное правительство с просьбой разрешить внести поправки в федеральное законодательство», - сказал заммэра. Он также добавил, что инвесторы просят избавить их от налога на прибыль при передаче городу дорожных объектов.

Заммэра отметил, что на сегодняшний день инвестор должен оплатить налог на прибыль, когда передает соцобъект городу. При этом 90% от налога идет в бюджет города. Такая схема, как считает Марат Хуснуллин, не самая правильная.

Кроме того, ввиду различных причин застройщики не могут позволить себе воплотить в жизнь многие свои проекты, несмотря на наличие у них территорий. По инициативе самих застройщиков проекты будут реализовываться совместно с городом.

Заммэра также упомянул о возможном разрешении сдавать столичные квартиры в новостройках без отделки, что поможет сэкономить средства не только инвесторам, но и покупателям жилья.

Кроме того, часть апартаментов власти Москвы готовы выделить под жилые помещения. В Градостроительно-земельной комиссии уже было принято несколько таких проектов. Однако на это власти готовы идти непостоянно, а только в исключительных случаях.

---

Адрес страницы: <http://tekstilschiky.mos.ru/presscenter/news/detail/1600400.html>