

## **Вблизи МКЖД планируют построить около 10 миллионов квадратных метров недвижимости**

05.11.2015



**Вблизи Малого кольца Московской железной дороги власти планируют построить до 10 миллионов «квадратов» недвижимости. Об этом рассказал в ходе открытой лекции генеральный директор АО «Московская кольцевая железная дорога» Алексей Зотов.**

По словам руководителя компании, в пределах километра слева и справа от МКЖД есть 10 тысяч гектаров. Такая большая площадь возможно позволит разместить на ней до 10 миллионов «квадратов» недвижимости. Некоторое время назад он уже рассказывал журналистам, что инвесторам предлагается принять участие в строительстве на 11 площадках.

Развитие МКЖД позволит привлекать инвесторов. Промышленные зоны, расположенные вдоль магистрали, будут развиваться и здесь будут появляться новые объекты. Если ранее площадки были доступны только для транспорта и туда нельзя было доехать, то сейчас инвесторы смогут финансировать эти проекты.

Заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин добавил, что реконструкция малого кольца позволит развить территорию вокруг и дать району новый импульс к развитию. А у города с запуском кольца появится дополнительное кольцо наземного легкого метро. Оно вдобавок будет связано с сетью столичной подземки и радиальными направлениями железных дорог.

Напомним, что МКЖД будет иметь пересадки на 17 линий метро, включая Третий пересадочный контур и на 10 радиальных направлений железной дороги. Специалисты прогнозируют, что в первый год запуска Малого кольца его пассажирами станет более 75 миллионов человек. Пассажирские перевозки должны начаться в сентябре следующего года. Длина малого кольца будет составлять 54 километра. К 2025 году пассажиропоток здесь может составить около 300 миллионов пассажиров в год.

---

Адрес страницы: <http://tekstilschiky.mos.ru/presscenter/news/detail/2280355.html>

---

[Управа района Текстильщики города Москвы](#)